

**CONTESTATION DU REMBOURSEMENT DE LA CAUTION /
DEMANDE DE JUSTIFICATIFS**

(Lettre recommandée avec avis de réception)

(nom du locataire)
(adresse)

(nom du propriétaire)
(adresse)

Le (date),

Objet : demande de justificatifs concernant la somme prélevée sur le dépôt de garanti qui m'a été restitué

Madame, Monsieur,

Par courrier en date du (date), vous m'avez retourné un chèque de (somme) francs, soit (somme) francs de moins par rapport au montant du dépôt de garantie versé le (date).

Je vous demande de bien vouloir me faire parvenir dans les plus brefs délais les factures justificatives acquittées des travaux entrepris.

Je vous rappelle en outre qu'après (durée) d'occupation, l'état général du logement que j'occupais résultait d'une usure normale due à la vétusté, qu'il ne m'incombe pas de prendre en charge.

En conséquence, la somme prélevée sur mon dépôt de garantie me paraît dépasser largement le coût des quelques réparations nécessaires mentionnées dans l'état des lieux de sortie.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Signature