

## RESILIATION DU BAIL POUR CAUSE DE MUTATION OU DE PERTE D'EMPLOI

(Lettre recommandée avec avis de réception)

(nom du locataire)

(adresse)

(nom du bailleur) (adresse)

Le (Date),

Objet : résiliation du bail pour cause de mutation ou de perte d'emploi

Madame, Monsieur,

Locataire du logement sis (adresse), je me vois contraint de résilier mon bail car mon entreprise vient de me muter dans une autre ville (ou, car je vient de perdre mon emploi ou, car je dois partir pour question de santé et je suis âgé de plus de soixante ans). Ce congé prendra donc effet le (date) après le délai de préavis de un mois, conformément aux dispositions des articles 12 et 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989.

Je ne vous serai redevable, pour le mois de (indiquer le mois au cours duquel vous quitterez les lieux), que du loyer et des charges dues pour la période du (date) au (date), soit la somme de (somme en euros).

Restant à votre disposition pour convenir d'une date de remise des clés et d'établissement de l'état des lieux, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de mes sentiments les meilleurs.

(Signature)